



Nr. 1105/19.07.2019

## PROCES – VERBAL

*al ședinței comisiei de selecție a dosarelor pentru  
închirierea spațiilor de birouri și a halelor de producție ale Parcului de Afaceri Simeria*

Încheiat astăzi 19.07.2019 cu ocazia deschiderii și evaluării dosarelor depuse în vederea atribuirii contractelor având ca obiect **închirierea spațiilor de birouri din cadrul Parcului de Afaceri Simeria**.

Procedura de selecție se regăsește în **Metodologia de atribuire a spațiilor de birouri și a halelor de producție destinate închirierii în clădirile realizate prin proiectul „Parc de Afaceri Simeria”, cod SMIS 2298, publicată pe site-ul Agenției de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara**, la adresa <http://www.adeh.ro/parc-de-afaceri-simeria>.

Comisia de selecție a dosarelor depuse în vederea închirierii spațiilor de birouri și a halelor de producție din clădirile realizate prin proiectul „Parc de afaceri Simeria”, cod SMIS 2298, numită prin Decizia nr. 76/2019 și Decizia nr. 79/2019 a Directorului Agenției de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara, compusă din:

1. Bedea Camelia – Director – Agenția de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara
2. Motorga Roxana Maria – Consilier Juridic - Serviciul Management și Administrare Activități Economice
3. Crintoaie Diana Mihaela – Economist – Serviciul Management și Administrare Activități Economice
4. Copesescu Adela – Reprezentant UAT, Județul Hunedoara
5. Costea Dan-Florin - Reprezentant UAT, Orașul Simeria

a procedat astăzi 19.07.2019 ora 10:30, la sediul Agenției de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara, din Deva, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.28 la deschiderea dosarelor depuse.

Membrii comisiei sunt informați că procedura de selecție s-a organizat în conformitate cu:

1. **Metodologia de atribuire a spațiilor de birouri și a halelor de producție destinate închirierii în clădirile realizate prin proiectul „Parc de Afaceri Simeria”**
2. Hotărârea nr.191/2015 privind stabilirea unor măsuri pentru funcționarea Parcului de Afaceri Simeria, cu modificările și completările ulterioare.

Membrii comisiei de selecție declară deschisă ședința și dau citire componenței comisiei.

După deschiderea plicurilor, Comisia constată că s-au depus două solicitări privind închirierea a două spații de birouri de către societățile:

- **SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL** – dosar înregistrat sub numărul 1092/17.07.2019
- **SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL** - dosar înregistrat sub numărul 1093/17.07.2019

Se trece la verificarea dosarelor ce cuprind documentațiile de solicitare a închirierii spațiilor.

Se consemnează lista documentelor depuse de către **SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL**, respectiv de către **SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL** și se verifică documentele solicitate, astfel:

Documentațiile depuse pentru firmele aflate în perioada de incubare, conform Metodologiei de atribuire a spațiilor de birouri și halelor de producție destinate închirierii în clădirile realizate prin proiectul „Parc de afaceri Simeria” cuprind următoarele:

<b>Elemente principale ale dosarului și lista documentelor depuse</b>	<b>SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL</b>
Cerere tip (Anexa 1)	X
Plan de afaceri ( Anexa 2a)	X
Angajament de realizare a locurilor de muncă (Anexa 3)	X
Copie dupa cartea de identitate a administratorului	X
Copie dupa certificatul de înregistrare la ONRC	X
Angajament privind menținerea codului CAEN eligibil (Anexa 6)	X
Angajament privind dovada obținerii înregistrării și autorizării societății comerciale la Oficiul Registrului Comerțului (Anexa 7)	X

<b>Elemente principale ale dosarului și lista documentelor depuse</b>	<b>SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL</b>
Cerere tip (Anexa 1)	X
Plan de afaceri ( Anexa 2a)	X
Angajament de realizare a locurilor de muncă (Anexa 3)	X
Copie dupa cartea de identitate a administratorului	X
Angajament privind menținerea codului CAEN eligibil (Anexa 6)	X
Angajament privind dovada obținerii înregistrării și autorizării societății comerciale la Oficiul Registrului Comerțului (Anexa 7)	X

*Suplimentar, SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL a depus „Dovada privind disponibilitatea și rezervarea firmei”*

Se constată că documentațiile depuse respectă cerințele prevăzute în Metodologia de atribuire a spațiilor de birouri destinate închirierii în clădirile realizate prin proiectul „Parc de afaceri Simeria”.

***Selecția dosarelor și evaluarea conformității acestora cu cerințele programului***

Agenții economici ale căror dosare au fost evaluate în cadrul ședinței de selecție sunt:

Nr.crt.	Denumirea agentului economic	Spațiul solicitat
1	SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL	Spațiul de birou nr. E1.01
2	SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL	Spațiul de birou nr. P13

Ca urmare a verificării celor 2 solicitări de închiriere a spațiilor de birouri, Comisia de evaluare

**HOTĂRĂȘTE:**

Admiterea dosarelor depuse de către **SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL** și **SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL** privind solicitarea *închirierii spațiilor de birouri din cadrul Parcului de Afaceri Simeria*, după cum urmează:

Nr.crt.	Denumirea agentului economic	Spațiul atribuit
1	SC RAIMAR TRUCK LOGISTIC SRL	Spațiul de birou nr. E1.01
2	SC SALUBRIS INFRASTRUCTURA SRL	Spațiul de birou nr. P13

Membrii comisiei de selecție declară încheiate lucrările ședinței de selecție a dosarelor.

Drept pentru care, s-a încheiat prezentul proces-verbal astăzi, 19.07.2019, la sediul Agenției de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara.

Prezentul proces-verbal va fi afișat la sediul Agenției de Dezvoltare Economico-Socială a Județului Hunedoara, Str.1 Decembrie 1918, nr.28, Deva și pe site-ul agenției [www.adeh.ro](http://www.adeh.ro)

Termenul de depunere a contestațiilor este de o zi lucrătoare de la data afișării prezentului proces-verbal.

Comisia de selecție,

Bedeia Camelia – Director ADEH

Motorga Roxana Maria – Consilier Juridic – ADEH

Crintoaie Diana Mihaela – Economist – ADEH

Coposescu Adela – Reprezentant UAT, Județul Hunedoara

Costea Dan-Florin - Reprezentant UAT, Orașul Simeria

